

**Kúpna zmluva č. 1/2024**  
**uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Predávajúci :**

**Lesy mesta Podolíneec s.r.o.**

**zastúpené : Ing. Pavel Homola, konateľ**

**Sídlo:** Jozefa Smreka 468/3, 065 03 Podolíneec

**IČO:** 50332490

**DIČ:** 2120288148

**IČ DPH:** SK2120288148

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka

číslo účtu : SK97 0200 0000 0036 8058 0654

BIC: SUBASKBX

Zapísaný: OR OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 32932/P

**Kupujúci :**

**JADOLINVEST s.r.o.**

v zastúpení : Jaroslav Mruk, konateľ

sídlo: Bernolákova 648/25, 06503 Podolíneec

IČO : 44945248

IČ DPH: SK2022893268

Bankové spojenie: VUB

IBAN: SK0302000000003539890151

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove  
oddiel Sro

**I. Základné ustanovenia**

Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje dodať kupujúcemu tovar vymedzený v čl. II. tejto zmluvy v lehote uvedenej v čl. III. tejto zmluvy a previesť na neho vlastnícke právo na tento tovar, kupujúci prehlasuje, že nie je v úpadku a ani nespĺňa podmienky na vyhlásenie konkurzu a je schopný za dodaný tovar uhrádzať kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy za podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje, že dodaný predmet zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas.

**II. Predmet zmluvy**

Na základe dohody kupujúceho a predávajúceho sú predmetom tejto zmluvy: **sortimenty surového dreva, surové kmene, drevo na pni** v lesných celkoch obhospodarovateľa/predávajúceho Lesy mesta Podolíneec s.r.o.

Účastníci sa dohodli, že:

a) na zisťovanie objemu guľatiny na skladoch predávajúceho sa použije STN 480009 – „Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej s kôrou“.

b) Meranie guľatiny a výrezov sa vykoná podľa STN 480050 – „Surové drevo – základné a spoločné ustanovenie pre jeho výrobu a dodávky“. Meranie a zaokrúhľovanie strednej hrúbky sa bude realizovať v zmysle „Nariadenia vlády SR č. 86 o klasifikácii surového dreva zo dňa

16. februára 2005“. Stredný priemer je uvádzaný s kôrou. Meranie dreva vykonáva pred odvozom predávajúci.

c) Ak kupujúci predá drevo, ktoré je predmetom tejto zmluvy spoločnosti preberajúcej drevnú hmotu elektronicky, účastníci zmluvy rešpektujú meranie a triedenie dreva do kvalitatívnych tried uvedené v elektronickom preberacom protokole (ďalej len EPP), vystavenom touto spoločnosťou, ktorý zároveň slúži ako podklad ku fakturácii.

d) Objem dreva predávaného na pni určí v zmysle PSL pre jednotlivé JPRL predávajúci formou dodatku ku tejto zmluve.

### III. Kúpne ceny

Ceny sa stanovujú dohodou vo výške:

- a) Sortimenty surového dreva: podľa aktuálne platného cenníka predávajúceho
- b) Surové kmene: dohodou, resp. podľa EPP v zmysle bodu c) predošlého odstavca
- c) Drevo na pni: v zmysle dodatku ku tejto zmluve, vystaveného pre jednotlivé JPRL
- d) V prípade dodávky dreva v zmysle bodu c) odstavca II. sa zmluvné strany dohodli, že kúpna cena dodávky sa určí odpočítaním dohodnutej čiastky, (t.j.  $15\text{€/m}^3$  krát objem dodávky v  $\text{m}^3$ ) od ceny dodávky vypočítanej ako cena podľa cenníka spoločnosti vystavujúcej EPP krát objem dodávky v  $\text{m}^3$  podľa EPP. V prípade, ak odpočítaním dohodnutej čiastky  $15\text{€/m}^3$  od cien uvedených v cenníku podľa predošlej vety vznikne mínusová jednotková cena pre niektorý sortiment, kúpna cena za daný sortiment bude v tej istej, ale plusovej hodnote. Rozdiel v cene dodávky vypočítanej s plusovou a mínusovou hodnotou jednotkovej ceny daného sortimentu sa pomerne odpočíta od jednotkových cien sortimentov, určených odpočítaním dohodnutej čiastky od cien uvedených v cenníku v zmysle prvej vety tohoto odstavca. Účastníci zmluvy sa dohodli, že v prípade poklesu priemernej jednotkovej ceny pod  $33\text{ €/m}^3$  pre jednu dodávku, vyplývajúceho z preberacieho protokolu, určí sa jednotková kúpna cena pre všetky sortimenty v tejto dodávke dohodou vo výške  $33\text{ €/m}^3$ . Kupujúci sa zaväzuje, že o zmene cenníka spoločnosti vystavujúcej EPP bude informovať predávajúceho do troch dní od platnosti zmeny.
- e) V jednaní o cene surových kmeňov a cene dreva na pni zastupuje predávajúceho konateľ.

### IV. Čas a miesto plnenia

- a) Čas plnenia:  
Zmluva sa uzatvára na obdobie **od 05.01.2024 do 31.12.2024**
- b) Čas plnenia pre jednotlivé porasty, predané na pni, bude vyznačený v dodatku ku zmluve.
- c) Miestom plnenia predmetu zmluvy sú sklady a pozemky v užívaní Lesy mesta Podolíneec s.r.o.

## V. Platobné podmienky

- a) Kupujúci zaplatí dohodnutú kúpnu cenu, vyfakturovanú predávajúcim v lehote splatnosti do 14 dní. Podkladom k fakturácii je doklad o pôvode dreva, resp. EPP, ktorý kupujúci doručí predávajúcemu do troch dní od jeho obdržania
- b) Lehota splatnosti začína plynúť odo dňa vystavenia faktúry.
- c) Platobná podmienka je splnená pripísaním platenej čiastky na účet predávajúceho v tejto lehote.
- d) V prípade, že sa kupujúci dostane s úhradou kúpnej ceny do omeškania, vzniká právo predávajúcemu účtovať zmluvný úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania a tiež právo pri ďalších plneniach požadovať úhradu za predmet zmluvy formou zálohovej platby vopred.
- e) Zálohová platba v zmysle predošlého bodu bude v dostatočnej výške vložená v hotovosti do pokladne predávajúceho, alebo poukázaná a **pripísaná na účet SK97 0200 0000 0036 8058 0654, BIC: SUBASKBX najneskôr deň pred odvozom dreva s poznámkou pre prijímateľa: záloha odvoz**. V prípade nezaplatenia zálohy v zmysle predošlej vety, **alebo prekročenia odberu nad uhradenú zálohovú platbu**, predávajúci si vyhradzuje právo ďalšie drevo nevydať a tiež právo odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy a zbavuje sa zodpovednosti za splnenie dohodnutého objemu dodávok.
- f) Osobitné platobné podmienky neupravené touto zmluvou sa špecifikujú v dodatku.

## VI. Úrok z omeškania a zmluvné pokuty

Úrok z omeškania za oneskorenú úhradu faktúr vystavených za odber drevnej hmoty činí 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady, na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.

Ak kupujúci nepredloží doklady podľa § 43, ods. 5 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov a to najmä doklady preukazujúce, že tovar bol prepravený do iného členského štátu, Lesy mesta Podolínec uplatnia k cene tovaru 20% DPH.

Zmluvné pokuty, ktoré si účastníci tejto zmluvy dohodli za porušenie dojednaných podmienok :

- a) poškodenie prirodzeného zmladenia : **1 ha – 1000.- €**, (výpočet na základe % -álneho podielu poškodenia), zaplatenie zmluvnej pokuty pri zistení porušenia na základe záznamu v služobnom denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni (kontrolné dni), prípadne v preberacom protokole,
- b) vyrúbanie nevyznačeného stromu (zdravý, stojaci, nepoškodený), tzn. že každý strom určený na výrub okrem suchárov musí byť označený farebným nezmazateľným znakom vo výške 1,3 m a na koreňovom nábehu. Zmluvná pokuta: **170.- €** za jeden strom, zaplatenie zmluvnej pokuty pri zistení porušenia na základe záznamu v služobnom denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni, prípadne v preberacom protokole,
- c) nedodržanie riaditeľom písomne stanoveného termínu na prednostné spracovanie a odvoz aktívnej drevnej hmoty /čerstvo naletené stromy podkôrnym hmyzom/ je zmluvná pokuta **500.- €** na základe záznamu v služobnom denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni (kontrolné dni), v preberacom protokole.
- d) nedodržanie termínu plnenia zmluvy podľa čl. IV. Čas a miesto plnenia písm. b) - za každý nespracovaný m<sup>3</sup> dreva **3.- €**, pričom nespracované a neodvezené drevo k stanovenému termínu ostáva vlastníctvom predávajúceho. V prípade objektívnych príčin ovplyvňujúcich nedodržanie termínu (nepriaznivé počasie v trvaní súvisle minimálne 1 týždeň, prekážky zo strany predávajúceho) je možné jednať o predĺžení termínu na plnenie predmetu zmluvy,
- e) znečistenie prírodného prostredia (PET fľašami, ropnými látkami, bandaskami od PHM apod.) **50.- €** za každý zistený prípad na základe záznamu v služobnom denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni (kontrolné dni), prípadne v preberacom protokole,
- f) nezabezpečenie ošetrovania poškodených stojacích stromov (čl. VII. Osobitné podmienky kúpnej zmluvy) je zmluvná pokuta za každý neošetrený strom **30.- €** na základe záznamu v služobnom

denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni (kontrolné dni), prípadne v preberacom protokole

- g) nedodržanie riaditeľom písomne stanoveného termínu súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy, hlavne k odstráneniu nekvalitne vykonanej práce, resp. kupujúci prácu vôbec nevykoná v stanovenom termíne: v ťažbe, približovaní, manipulácií, odvoze dreva a všetkých činnostiach spojených s plnením predmetu zmluvy, s dôrazom predávajúceho na priebežnú údržbu lesných ciest, je zmluvná pokuta až do **500.- €** na základe záznamu v služobnom denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni (kontrolné dni), prípadne v preberacom protokole, prípadne v súhlase na ťažbu. Pri nedodržaní termínu stanovenom riaditeľom u **VÚ do 50 rokov** je zmluvná pokuta **300.- €** za každý nesplnený ha resp. jeho pomernú časť, z predpisu ročných úloh. **V prípade vzniknutej škody na majetku v správe Lesy mesta Podolíneec s.r.o. zavinením kupujúceho bude výška zmluvnej pokuty riešená zápisnične, kde sa kupujúci a predávajúci dohodnú na spôsobe odstránenia predmetnej škody na náklady kupujúceho, resp. kupujúci uhradí škodu v plnej výške,**
- h) spôsob nakladania surových kmeňov na odvozný prostriedok: na OM nesmú po kupujúcom ostať zvyšky dreva /kániky, tenké konce, hrúbie, nehrúbie a pod./. V prípade nedodržania tejto podmienky je zmluvná pokuta do výšky **200.- €**, zaplatenie zmluvnej pokuty pri zistení porušenia na základe záznamu v služobnom denníku, záznamu z priebežnej kontroly predaja na pni (kontrolné dni), prípadne v preberacom protokole,
- i) odstúpenie, nedodržanie predmetu zmluvy zo strany kupujúceho (tzn. nespracovanie, neodkúpenie drevnej hmoty) je zmluvná pokuta vo výške 500.- €, pričom nespracovaná a neodvezená drevná hmota zostáva vlastníctvom predávajúceho,
- j) Pri závažnom porušení podmienok zmluvy, t.j. kupujúci nedodrží podmienky uvedené v čl. V. Platobné podmienky, čl. VI. Úrok z omeškania a zmluvné pokuty, čl. VII. Osobitné podmienky kúpnej zmluvy, **predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy**, zbavuje sa zodpovednosti za splnenie dohodnutého objemu dodávok a uplatniť zmluvnú pokutu do výšky 500.- €, pričom nespracovaná a neodvezená drevná hmota ostáva vlastníctvom predávajúceho.

Kupujúci udeľuje neodvolateľný súhlas k inkasu zmluvnej pokuty za porušenia uvedené v písmene a) až j) čl. VI.

## VII. Osobitné podmienky kúpnej zmluvy

### *Technologické podmienky:*

Kupujúci sa zaväzuje :

- a) ťažobné zásahy vykoná kupujúci podľa schválenej technologickej typizácie, pokynov OLH a lesníka (súhlasov na ťažbu, stanovených termínov),
- b) ťažobné zásahy, približovanie, vývoz a odvoz dreva vykonať:
  - s maximálnym ohľadom k jestvujúcemu stavu prirodzeného zmladenia, zabráneniu nadmerného poškodzovania pôdy, okolitých stromov, lesných ciest a vodných tokov, zmluvná pokuta,
  - nevyrúbať zdravé, stojace, nepoškodené nevyznačené stromy, zmluvná pokuta za každý strom,
  - dodržať objem ťažby uvedený v súhlase na ťažbu
  - dodržať písomne stanovený termín riaditeľom z kontrolných dní na prednostné spracovanie a odvoz drevnej hmoty, zmluvná pokuta,
  - Na OM nesmú po kupujúcom ostať zvyšky dreva / odzemky, tenké konce, hrúbie, nehrúbie ap. /, zmluvná pokuta,
- c) Predávajúci má právo sa dožadovať u kupujúceho odstránenia chýb, nedostatkov a odstráneniu závad, ktoré spôsobil, a to priebežne počas vykonávania prác, pričom dôraz predávajúceho je na priebežnú údržbu lesných ciest. V prípade nedodržania odstránenia chýb a nedostatkov sa

- uplatní zmluvná pokuta. Kupujúci sa zaväzuje miesto výkonu predmetu zmluvy, prístupové cesty, hlavné cesty, OM , lesné cesty, približovacie linky a pod. vyčistiť od zvyškov po ťažbe, po približovaní, po manipulácií, po odvoze dreva resp. inej činnosti a uviesť do pôvodného stavu, zmluvná pokuta,
- d) Predávajúci s kupujúcim sa dohodli na ponechaní drevnej hmoty pri pni, pričom za túto hmotu sa považuje:
- zvyšky a časti kmeňov pod 7 cm v kôre,
  - rozštiepené a mechanicky poškodené zlomy, časti kmeňov s mäkkou hnilobou (vyzdravovanie) do 2 m, s výnimkou aktívnej hmoty, ktorú je povinný asanovať, resp. priblížiť na OM a odviezť,
- e) Kupujúci je povinný oboznámiť sa s miestnymi dopravnými špecifikami, rešpektovať ich, vybaviť na príslušných úradoch potrebné výnimky a povolenia a zabezpečiť, aby tieto boli vždy prítomné vo vozidlách prevážajúcich drevnú hmotu aj keď sa jedná o prepravu uskutočňovanú tretími osobami.
- f) miesto plnenia predmetu zmluvy, predovšetkým prístupové cesty, približovacie linky, odvozné miesta, zväžnice, ostatné cestné stavby(priepust, most, odrážka, zábradlie), uviesť na svoje náklady do pôvodného stavu; tiež je povinnosťou zhotoviteľa z ciest, liniek, odvodňovacích telies a skladov odstrániť haluzinu a ťažbové zvyšky,
- g) priebežne odstraňovať chyby a nedostatky spôsobené počas plnenia zmluvy.

### ***Spôsob kontroly a odvozu drevnej hmoty z predaja dreva na pni***

Pri predaji na pni sa kupujúci zaväzuje, že drevo bude najneskôr pred jeho odvozom z OM označené čitateľnou ciachou alebo iným povoleným označením, ktoré vopred zaregistroval orgán štátnej správy lesného hospodárstva a pred odvozom dreva z uvedených lokalít musí byť vystavený doklad o pôvode dreva v zmysle vyhlášky č. 176 / 2011 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 232 / 2006 Z.z. o vyznačovaní a evidencii ťažby dreva. Doklad o pôvode dreva vystaví lesník príslušného lesného obvodu, resp. zastupujúci zamestnanec, ten rovnako označí drevo ciachou predávajúceho.

- kontrolu vykonáva riaditeľ., resp. poverený pracovník na určených miestach,
  - riaditeľ, resp. poverený pracovník vykonáva kontrolu odvozu dreva v zmysle vyhlášky č. 176 / 2011 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 232 / 2006 Z.z. o vyznačovaní a evidencii ťažby dreva a v zmysle podmienok dohodnutých v uzavretej kúpnej zmluve,
  - príslušný lesník, resp. zastupujúci zamestnanec vykonáva kontrolu:
    - objemu dreva, podľa sortimentov v  $m^3$  resp.  $prm \times$  príslušný koeficient =  $m^3$ ,
    - číslo ciachy
    - dátum a čas odvozu, je povinný byť fyzicky prítomný pri odvoze
    - identifikáciu kupujúceho,
    - identifikácia prepravcu, typ, EVČ, splnomocnenie vodiča na prepravu,
    - podpis a pečiatku kupujúceho
- po ukončení kontroly potvrdí lesník, resp. zastupujúci zamestnanec správnosť údajov na dodacom liste - doklade o pôvode dreva vlastným podpisom.
- h) kupujúci poskytne predávajúcemu podklady potrebné pre kontrolu pri odvoze dreva (EČV, typ auta, meno vodiča), splnomocnenie pre svojich pracovníkov k preberaniu dreva, splnomocnenia pre vodičov určených k odvozu dreva,

- i) predávajúci má právo kontrolovať odvázané drevo na každom odvoznom prostriedku, tzn. objem, označenie a doklad o pôvode dreva.
- j) kupujúci bude akceptovať kontrolu odvozu zo strany predávajúceho na určených kontrolných miestach výjazdu a pri nakládke dreva na lesných pozemkoch v správe Lesy mesta Podolíne s.r.o.,
- k) po prebratí a ukončení prác /vid'. preberací protokol/ bude umožnené kupujúcemu prípadnú zostávajúcu drevnú hmotu na OM odviezť najneskôr do 2 týždňov po podpísaní preberacieho protokolu len so súhlasom riaditeľa. Ak tak kupujúci nevykoná je povinný uhradiť zmluvnú pokutu podľa čl. V, písmeno g) tj. **500.- €**. Zároveň berie na vedomie že neodvezená drevná hmotu zostáva vo vlastníctve predávajúceho.
- l) Kupujúci môže na nevyhnutnú dobu skladovať drevo, ktoré je predmetom tejto zmluvy a za ktoré bola zaplatená kúpna cena, na skladoch predávajúceho. Pri preprave takéhoto dreva potom preukazuje jeho pôvod vlastným dokladom o pôvode dreva s uvedením dátumu prepravy a tiež dokladom o pôvode dreva od predávajúceho, ktorý slúžil ako podklad pre fakturáciu kúpnej ceny.

### ***BOZP, požiarne ochrana, ochrana prírody***

- m) **kupujúci sa zaväzuje vykonať všetky práce na svoje náklady a nebezpečenstvá, zodpovedá za prípadné škody na zdraví a majetku fyzických a právnických osôb, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii predmetu zmluvy,**
- n) predávajúci upozorňuje prostredníctvom riaditeľa, lesníka, alebo OLH na prítomnosť inžinierskych sietí alebo iných zariadení, ktoré sa nachádzajú na lesnom obvode. Pred začatím prác v jednotlivých dielcoch je kupujúci povinný sa oboznámiť na lesnom obvode s trasami a druhmi inžinierskych sietí. Práce pri spracovaní kalamity musia byť vedené tak, aby žiadna z týchto sietí nebola poškodená. Akékoľvek poškodenie alebo zásah je nutné hlásiť riaditeľovi. Náprava škody kupujúcim je možná až po vyjadrení stanoviska vlastníkom resp. užívateľom siete alebo zariadenia,
- o) kupujúci zodpovedá za dodržiavanie požiarne, bezpečnostných, dopravných, ekologických a príslušných pracovnoprávných legislatívnych noriem a predpisov.
- p) kupujúci bude pri svojej činnosti dodržiavať stanovené technologické, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP) v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a protipožiarne opatrenia. Okrem toho je kupujúci povinný dodržiavať ustanovenia spravodajcu MLVH a DP SR z roku 1989 čiastka 3 ) bezpečnostné predpisy pri ťažbe, sústredovaní a manipulácii dreva, ako aj používanie predpisovaných osobných a ochranných prostriedkov, vyhlášky č. 46/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú **podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrane zdravia pri lesnej práci a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a na obsluhu niektorých technických zariadení.** Mechanizačné prostriedky musia byť vybavené lekárničkou v zmysle vyhlášky č. 144/2009 Z.z. a podľa paragrafu 16 vyhlášky č. 464/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov musia byť vybavené prenosným hasiacim prístrojom. Okrem toho musia byť vybavené absorpčnou látkou na zachytenie ropných produktov / napr. Perlit /, **v rámci protipožiarne opatrení kupujúci zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich aj z ustanovenia § 4 písm. b) a e) zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení,**
- q) predávajúci poveruje trvalým kontrolným dozorom príslušného lesníka a OLH, ktorí zároveň určia postup spracovania náhodnej ťažby, kalamity, prebierok, rekonštrukcií podľa JPRL v zmysle technologickej prípravy pracovísk.
- r) prevzatím pracovísk po ukončení dohodnutej činnosti preberá zodpovednosť za ich stav v plnej miere predávajúci – protokol o prevzatí (preberací protokol),
- s) **kupujúci podpisom tejto zmluvy sa zaväzuje k dodržiavaniu príslušných ustanovení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj vykonávacích vyhlášok a usmernení vyplývajúcich z hore uvedených právnych noriem, ktorých plnenie je povinný pri realizácii zmluvy zabezpečiť. V prípade uloženia sankcie predávajúcemu príslušnými orgánmi**

**štátnej správy za porušenie tohto ustanovenia kupujúcim, alebo v prípade uloženia sankcie vyplývajúcej z porušenia ostatných ustanovení tejto zmluvy kupujúcim, kupujúci sa zaväzuje túto sankciu uhradiť a znášať všetky plnenia, ktoré predávajúcemu z uloženej sankcie vyplývajú.**

- p) predávajúci je oprávnený pri nedodržaní podmienok uvedených v tomto článku zastaviť plnenie predmetu tejto zmluvy. Plnenie je možné obnoviť po vyriešení sporu, ktorý zapríčinil zastavenie plnenia.

#### **VIII. Zodpovednosť za vady tovaru**

Pre zodpovednosť za vady pri plnení zmluvy budú pre zmluvné strany platiť ustanovenia § 422 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady. Vady predmetu plnenia musí kupujúci reklamovať písomne u predávajúceho v lehote do 7 dní od ich zistenia.

#### **IX. Nadobudnutie vlastníckeho práva**

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy až úplným zaplatením kúpnej ceny.

#### **X. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia**

Pre otázky nebezpečenstva škody na predmete kúpnej zmluvy platia primerane ustanovenia §455-457 Obch. Zákonníka.

#### **XI. Záverečné ustanovenie**

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov na stránke predávajúceho, okrem osobných údajov kupujúcich.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi. Prípadné vzniknuté spory budú riešené dohodou a ak sa vzniknuté spory nepodarí riešiť dohodou, budú sa riešiť na príslušnom súde v sídle predávajúceho.

Prípadné zmeny alebo doplnky k tejto zmluve možno vykonať iba písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

Zmluva nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán. Je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, z ktorých jeden obdrží predávajúci a jeden kupujúci.

V Podolínci dňa: 05.01.2024

**Kupujúci:**

**Ing. Pavel Homola,**  
konateľ Lesy mesta Podolínec s.r.o.  
predávajúci